

# Sunset Bay Estepona

## Vivienda A

Escalera / Portal	1
Planta/s	0

## Superficies

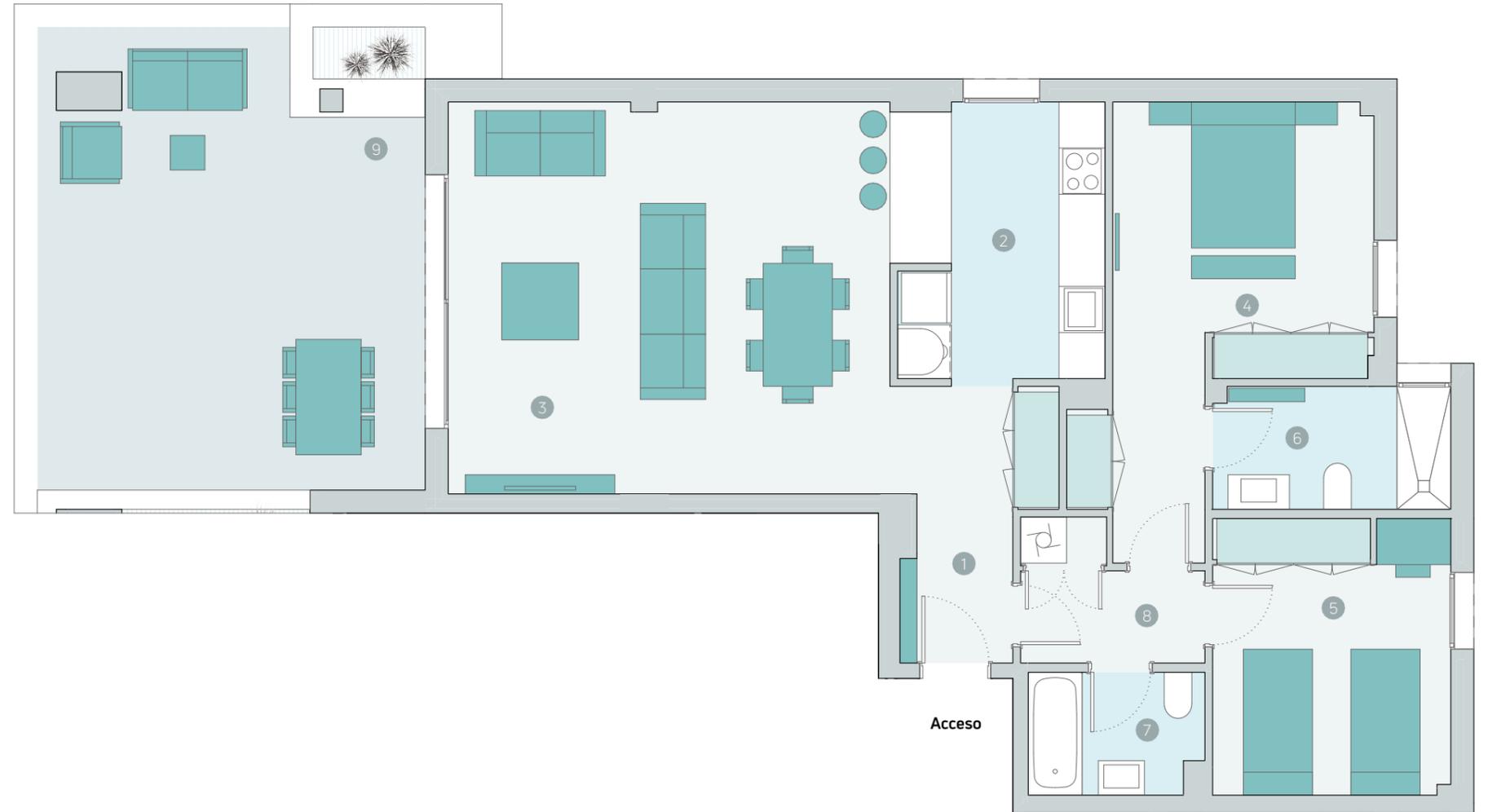
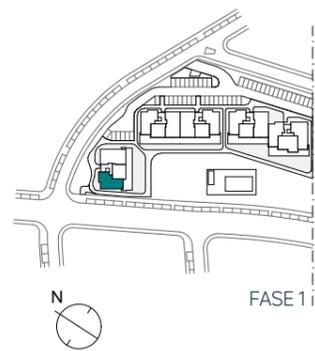
Útil interior aproximada	84,77 m <sup>2</sup>
Construida terraza	35,11 m <sup>2</sup>

Construida interior	98,56 m <sup>2</sup>
Construida con E.Comunes	110,22 m <sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1 Vestíbulo	6,25 m <sup>2</sup>
2 Cocina	10,14 m <sup>2</sup>
3 Salón comedor	29,33 m <sup>2</sup>
4 Dormitorio principal	15,81 m <sup>2</sup>
5 Dormitorio 2	11,11 m <sup>2</sup>
6 Baño 1	4,92 m <sup>2</sup>
7 Baño 2	3,55 m <sup>2</sup>
8 Distribuidor	3,66 m <sup>2</sup>
9 Terraza	28,36 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



Escala gráfica

**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/u oferta alguna.

Nº Edición 03  
Fecha 01/12/2022

# Sunset Bay Estepona

## Vivienda B

Escalera / Portal	1
Planta/s	0

## Superficies

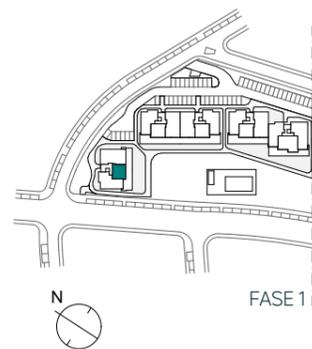
Útil interior aproximada	53,76 m <sup>2</sup>
Construida terraza	31,47 m <sup>2</sup>

Construida interior	61,11 m <sup>2</sup>
Construida con E.Comunes	68,34 m <sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1 Vestíbulo	3,73 m <sup>2</sup>
2 Cocina	8,60 m <sup>2</sup>
3 Salón comedor	22,56 m <sup>2</sup>
4 Dormitorio principal	14,87 m <sup>2</sup>
5 Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>
6 Terraza	23,70 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



Escala gráfica

**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/u oferta alguna.

Nº Edición 03  
Fecha 01/12/2022

# Sunset Bay Estepona

## Vivienda C

Escalera / Portal	1
Planta/s	0

## Superficies

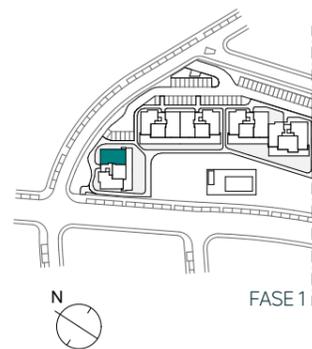
Útil interior aproximada	101,80 m <sup>2</sup>
Construida terraza	38,92 m <sup>2</sup>

Construida interior	117,03 m <sup>2</sup>
Construida con E.Comunes	130,87 m <sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1 Vestíbulo	6,43 m <sup>2</sup>
2 Cocina	10,14 m <sup>2</sup>
3 Salón comedor	36,56 m <sup>2</sup>
4 Dormitorio principal	14,89 m <sup>2</sup>
5 Dormitorio 2	10,41 m <sup>2</sup>
6 Dormitorio 3	12,15 m <sup>2</sup>
7 Baño 1	4,00 m <sup>2</sup>
8 Baño 2	3,64 m <sup>2</sup>
9 Distribuidor	3,58 m <sup>2</sup>
10 Terraza	30,53 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



Escala gráfica

**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/u oferta alguna.

Nº Edición 03  
Fecha 01/12/2022

# Sunset Bay Estepona

## Vivienda A

Escalera / Portal	1
Planta/s	1

## Superficies

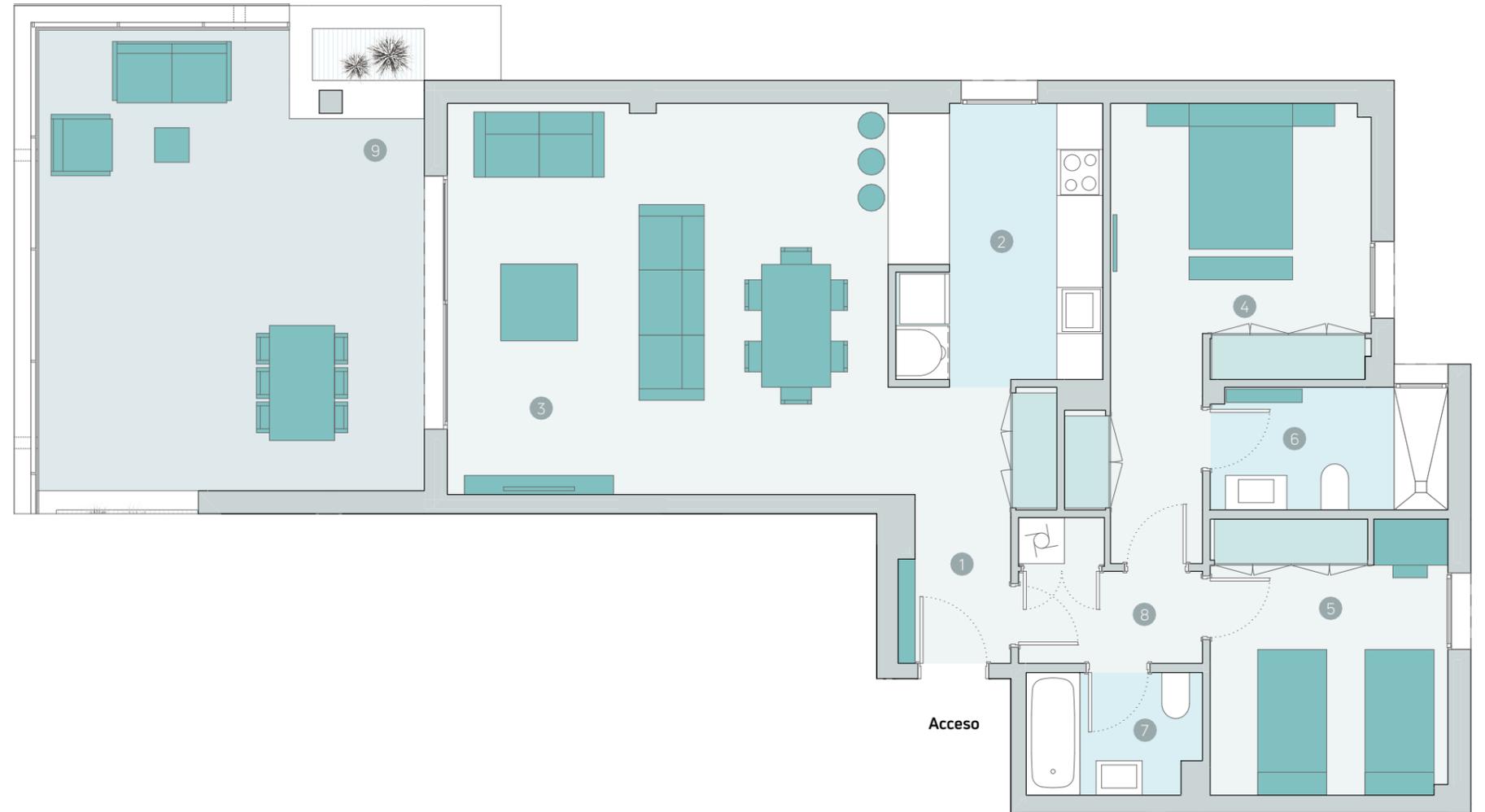
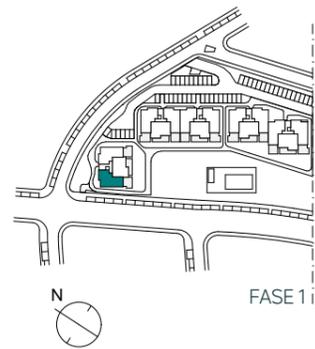
Útil interior aproximada	84,77 m <sup>2</sup>
Construida terraza	35,10 m <sup>2</sup>

Construida interior	98,56 m <sup>2</sup>
Construida con E.Comunes	110,22 m <sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1 Vestíbulo	6,25 m <sup>2</sup>
2 Cocina	10,14 m <sup>2</sup>
3 Salón comedor	29,33 m <sup>2</sup>
4 Dormitorio principal	15,81 m <sup>2</sup>
5 Dormitorio 2	11,11 m <sup>2</sup>
6 Baño 1	4,92 m <sup>2</sup>
7 Baño 2	3,55 m <sup>2</sup>
8 Distribuidor	3,66 m <sup>2</sup>
9 Terraza	28,36 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



Escala gráfica

**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/u oferta alguna.

Nº Edición 03  
Fecha 01/12/2022

# Sunset Bay Estepona

## Vivienda A

Escalera / Portal	2
Planta/s	0

## Superficies

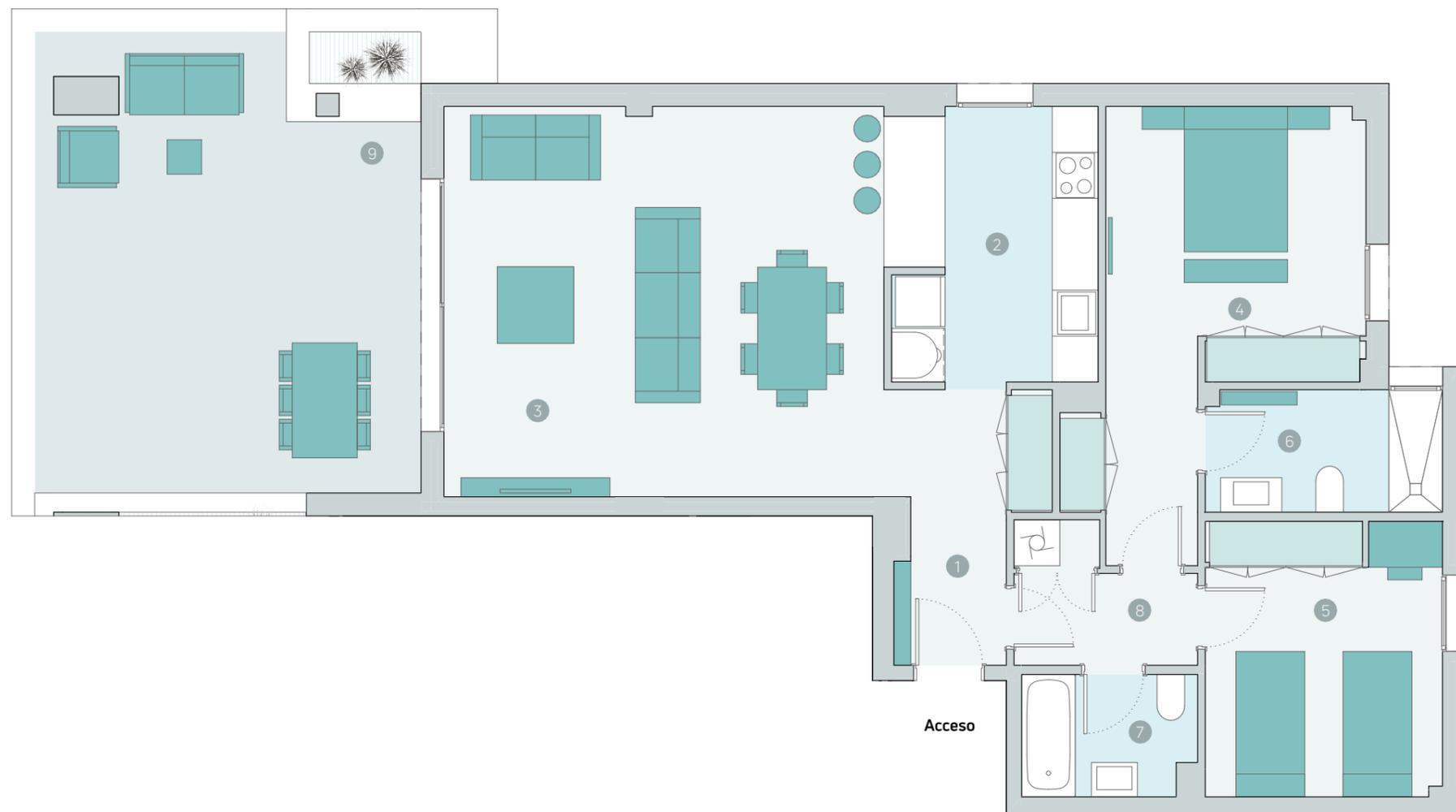
Útil interior aproximada	84,77 m <sup>2</sup>
Construida terraza	35,11 m <sup>2</sup>

Construida interior	98,56 m <sup>2</sup>
Construida con E.Comunes	111,14 m <sup>2</sup>

## Superficies útiles por estancia

1 Vestíbulo	6,25 m <sup>2</sup>
2 Cocina	10,14 m <sup>2</sup>
3 Salón comedor	29,33 m <sup>2</sup>
4 Dormitorio principal	15,81 m <sup>2</sup>
5 Dormitorio 2	11,11 m <sup>2</sup>
6 Baño 1	4,92 m <sup>2</sup>
7 Baño 2	3,55 m <sup>2</sup>
8 Distribuidor	3,66 m <sup>2</sup>
9 Terraza	28,36 m <sup>2</sup>

## Plano de conjunto



**Advertencia Legal.** La información gráfica contenida en este soporte es orientativa y no tiene carácter contractual, por lo que podrá ser modificada por el Promotor durante la ejecución de las obras por causas de índole técnica, jurídica y/o requerimiento de la administración competente. Cualesquiera elementos de decoración y su distribución son de carácter decorativo y ornamental, no son objeto de contratación ni tampoco tienen carácter contractual y/o precontractual, ni valor y/u oferta alguna.

Nº Edición 03  
Fecha 01/12/2022

0 1 2 5

Escala gráfica